



Residhome Roissy Park - ROISSY EN FRANCE (95) - FISCALITÉ : LOUEUR EN MEUBLE

N°LOT	TYPO.	VENTILATION PRIX TOTAL HT €			PRIX HT €	TVA €	PRIX TTC €	LOYER ANNUEL SANS OCC.	RENT. SANS OCC. %	SURF. HABITABLE M	SURF. BALCON M	ETAGE	EXPO.	NB STAT.	NUM(S) STAT.	TYPE(S) STAT.
		PRIX IMMOBILIER HT €		MOBILIER												
			<i>Dont val. terrain</i>													
124	Studio	151 003,00	15 100,00	5 017,00	156 020,00	30 580,00	186 600,00	7 021,00	4,50	24,57	0,00	R+1	NE	1	58	pkg ss-sol
125	Studio	158 946,00	15 894,00	5 017,00	163 963,00	32 137,00	196 100,00	7 378,00	4,50	25,93	0,00	R+1	NE	1	59	pkg ss-sol
126	Studio	158 946,00	15 894,00	5 017,00	163 963,00	32 137,00	196 100,00	7 378,00	4,50	25,93	0,00	R+1	SO	1	60	pkg ss-sol
127	Studio	158 946,00	15 894,00	5 017,00	163 963,00	32 137,00	196 100,00	7 378,00	4,50	25,93	0,00	R+1	SO	1	61	pkg ss-sol
128	Studio	158 946,00	15 894,00	5 017,00	163 963,00	32 137,00	196 100,00	7 378,00	4,50	25,93	0,00	R+1	SO	1	62	pkg ss-sol
129	Studio	143 311,00	14 331,00	5 017,00	148 328,00	29 072,00	177 400,00	6 675,00	4,50	23,25	0,00	R+1	SO	1	63	pkg ss-sol
130	Studio	143 311,00	14 331,00	5 017,00	148 328,00	29 072,00	177 400,00	6 675,00	4,50	23,25	0,00	R+1	SO	1	64	pkg ss-sol
131	Studio	141 555,00	14 155,00	5 017,00	146 572,00	28 728,00	175 300,00	6 596,00	4,50	22,98	0,00	R+1	SO	1	65	pkg ss-sol
144	T2	226 170,00	22 617,00	6 271,00	232 441,00	45 559,00	278 000,00	10 460,00	4,50	47,37	0,00	R+1	SO	1	3	pkg ss-sol
224	Studio	155 100,00	15 510,00	5 017,00	160 117,00	31 383,00	191 500,00	7 205,00	4,50	24,57	0,00	R+2	NE	1	107	pkg ss-sol
225	Studio	163 294,00	16 329,00	5 017,00	168 311,00	32 989,00	201 300,00	7 574,00	4,50	25,93	0,00	R+2	NE	1	108	pkg ss-sol
226	Studio	163 294,00	16 329,00	5 017,00	168 311,00	32 989,00	201 300,00	7 574,00	4,50	25,93	0,00	R+2	SO	1	109	pkg ss-sol
227	Studio	163 294,00	16 329,00	5 017,00	168 311,00	32 989,00	201 300,00	7 574,00	4,50	25,93	0,00	R+2	SO	1	110	pkg ss-sol
228	Studio	163 294,00	16 329,00	5 017,00	168 311,00	32 989,00	201 300,00	7 574,00	4,50	25,93	0,00	R+2	SO	1	111	pkg ss-sol
229	Studio	147 240,00	14 724,00	5 017,00	152 258,00	29 842,00	182 100,00	6 852,00	4,50	23,25	0,00	R+2	SO	1	112	pkg ss-sol
230	Studio	147 240,00	14 724,00	5 017,00	152 258,00	29 842,00	182 100,00	6 852,00	4,50	23,25	0,00	R+2	SO	1	113	pkg ss-sol
231	Studio	145 401,00	14 540,00	5 017,00	150 418,00	29 482,00	179 900,00	6 769,00	4,50	22,98	0,00	R+2	SO	1	114	pkg ss-sol

N°LOT	TYPO.	VENTILATION PRIX TOTAL HT €			PRIX HT €	TVA €	PRIX TTC €	LOYER ANNUEL SANS OCC.	RENT. SANS OCC. %	SURF. HABITABLE M	SURF. BALCON M	ETAGE	EXPO.	NB STAT.	NUM(S) STAT.	TYPE(S) STAT.	
		PRIX IMMOBILIER HT €		MOBILIER													
			Dont val. terrain														
244	T2	234 114,00	23 411,00	6 271,00	240 385,00	47 115,00	287 500,00	10 817,00	4,50	47,37	0,00	R+2	SO	1	7	pkg ss-sol	
324	Studio	159 197,00	15 919,00	5 017,00	164 214,00	32 186,00	196 400,00	7 390,00	4,50	24,57	0,00	R+3	NE	1	156	pkg ss-sol	
325	Studio	167 558,00	16 755,00	5 017,00	172 575,00	33 825,00	206 400,00	7 766,00	4,50	25,93	1,80	R+3	NE	1	157	pkg ss-sol	
326	Studio	167 558,00	16 755,00	5 017,00	172 575,00	33 825,00	206 400,00	7 766,00	4,50	25,93	0,00	R+3	SO	1	158	pkg ss-sol	
327	Studio	167 558,00	16 755,00	5 017,00	172 575,00	33 825,00	206 400,00	7 766,00	4,50	25,93	1,80	R+3	SO	1	159	pkg ss-sol	
328	Studio	167 558,00	16 755,00	5 017,00	172 575,00	33 825,00	206 400,00	7 766,00	4,50	25,93	0,00	R+3	SO	1	160	pkg ss-sol	
329	Studio	151 087,00	15 108,00	5 017,00	156 104,00	30 596,00	186 700,00	7 025,00	4,50	23,25	2,27	R+3	SO	1	161	pkg ss-sol	
330	Studio	151 087,00	15 108,00	5 017,00	156 104,00	30 596,00	186 700,00	7 025,00	4,50	23,25	2,12	R+3	SO	1	162	pkg ss-sol	
331	Studio	149 247,00	14 924,00	5 017,00	154 264,00	30 236,00	184 500,00	6 942,00	4,50	22,98	1,96	R+3	SO	1	163	pkg ss-sol	
344	T2	242 057,00	24 205,00	6 271,00	248 328,00	48 672,00	297 000,00	11 175,00	4,50	47,37	1,80	R+3	SO	1	11	pkg ss-sol	
424	Studio	159 113,00	15 911,00	5 017,00	164 130,00	32 170,00	196 300,00	7 386,00	4,50	24,57	0,00	R+4	NE	1	24	pkg ext	
425	Studio	167 725,00	16 772,00	5 017,00	172 742,00	33 858,00	206 600,00	7 773,00	4,50	25,93	0,00	R+4	NE	1	25	pkg ext	
426	Studio	167 725,00	16 772,00	5 017,00	172 742,00	33 858,00	206 600,00	7 773,00	4,50	25,93	0,00	R+4	SO	1	26	pkg ext	
427	Studio	167 725,00	16 772,00	5 017,00	172 742,00	33 858,00	206 600,00	7 773,00	4,50	25,93	0,00	R+4	SO	1	27	pkg ext	
428	Studio	167 725,00	16 772,00	5 017,00	172 742,00	33 858,00	206 600,00	7 773,00	4,50	25,93	0,00	R+4	SO	1	28	pkg ext	
429	Studio	150 836,00	15 083,00	5 017,00	155 853,00	30 547,00	186 400,00	7 013,00	4,50	23,25	0,00	R+4	SO	1	29	pkg ext	
430	Studio	150 836,00	15 083,00	5 017,00	155 853,00	30 547,00	186 400,00	7 013,00	4,50	23,25	0,00	R+4	SO	1	30	pkg ext	
431	Studio	148 913,00	14 891,00	5 017,00	153 930,00	30 170,00	184 100,00	6 927,00	4,50	22,98	0,00	R+4	SO	1	31	pkg ext	
444	T2	249 916,00	24 991,00	6 271,00	256 187,00	50 213,00	306 400,00	11 528,00	4,50	47,37	0,00	R+4	SO	1	15	pkg ss-sol	
524	Studio	163 210,00	16 321,00	5 017,00	168 227,00	32 973,00	201 200,00	7 570,00	4,50	24,57	0,00	R+5	NE	1	73	pkg ext	
525	Studio	172 073,00	17 207,00	5 017,00	177 090,00	34 710,00	211 800,00	7 969,00	4,50	25,93	0,00	R+5	NE	1	74	pkg ext	
526	Studio	172 073,00	17 207,00	5 017,00	177 090,00	34 710,00	211 800,00	7 969,00	4,50	25,93	0,00	R+5	SO	1	75	pkg ext	
527	Studio	172 073,00	17 207,00	5 017,00	177 090,00	34 710,00	211 800,00	7 969,00	4,50	25,93	0,00	R+5	SO	1	76	pkg ext	
528	Studio	172 073,00	17 207,00	5 017,00	177 090,00	34 710,00	211 800,00	7 969,00	4,50	25,93	0,00	R+5	SO	1	77	pkg ext	
529	Studio	154 682,00	15 468,00	5 017,00	159 699,00	31 301,00	191 000,00	7 186,00	4,50	23,25	0,00	R+5	SO	1	78	pkg ext	
530	Studio	154 682,00	15 468,00	5 017,00	159 699,00	31 301,00	191 000,00	7 186,00	4,50	23,25	0,00	R+5	SO	1	79	pkg ext	
531	Studio	152 759,00	15 275,00	5 017,00	157 776,00	30 924,00	188 700,00	7 100,00	4,50	22,98	0,00	R+5	SO	1	80	pkg ext	
535	T2 dplx	250 669,00	25 066,00	6 271,00	256 940,00	50 360,00	307 300,00	11 562,00	4,50	44,19	0,00	R+5	SO	pk int:14	pk ss:17	17	pkg ss-sol
609	T2	296 237,00	29 623,00	6 271,00	302 508,00	59 292,00	361 800,00	13 613,00	4,50	52,51	0,00	R+6	SO	pk int:24	pk ss:18	18	pkg ss-sol

N°LOT	TYPO.	VENTILITAION PRIX TOTAL HT €			PRIX HT €	TVA €	PRIX TTC €	LOYER ANNUEL SANS OCC.	RENT. SANS OCC. %	SURF. HABITABLE M	SURF. BALCON M	ETAGE	EXPO.	NB STAT.	NUM(S) STAT.	TYPE(S) STAT.
		PRIX IMMOBILIER HT €		MOBILIER												
			Dont val. terrain													
610	T2	247 993,00	24 799,00	6 271,00	254 264,00	49 836,00	304 100,00	11 442,00	4,50	43,58	0,00	R+6	SO	pk int:25 pk ss-pkg:100	100	pkg ss-sol
611	T2	243 645,00	24 364,00	6 271,00	249 916,00	48 984,00	298 900,00	11 246,00	4,50	42,44	0,00	R+6	SO	pk int:26 pk ss-pkg:100	100	pkg ss-sol
612	T2	245 318,00	24 531,00	6 271,00	251 589,00	49 311,00	300 900,00	11 321,00	4,50	44,65	0,00	R+6	SO	pk int:27 pk ss-pkg:100	100	pkg ss-sol
615	T2	281 020,00	28 102,00	6 271,00	287 291,00	56 309,00	343 600,00	12 928,00	4,50	57,18	0,00	R+6	SE	1	33	pkg ss-sol